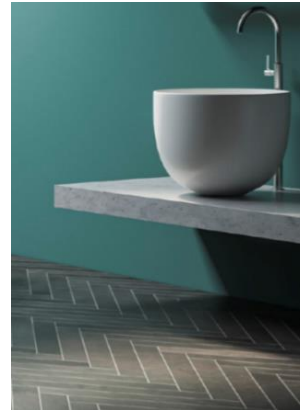


Factsheet

KWALITEIT VAN TEGELWERK - URL 35-101

URL 35-101 "Uitvoeringsrichtlijn voor het aanbrengen van wand- en vloertegels in reguliere toepassing" is gepubliceerd in april 2018 door SKG-IKOB. De richtlijn beschrijft niet alleen hoe de tegelzetter zijn werk zou moeten voeren, maar legt ook vast waar ondergronden en materialen aan moeten voldoen. Naast alle facetten voor het plaatsen van tegels, bevat de URL ook handige tips en controlelijsten. Volgens de VLK een onmisbare aanvulling voor iedere tegelzetter!



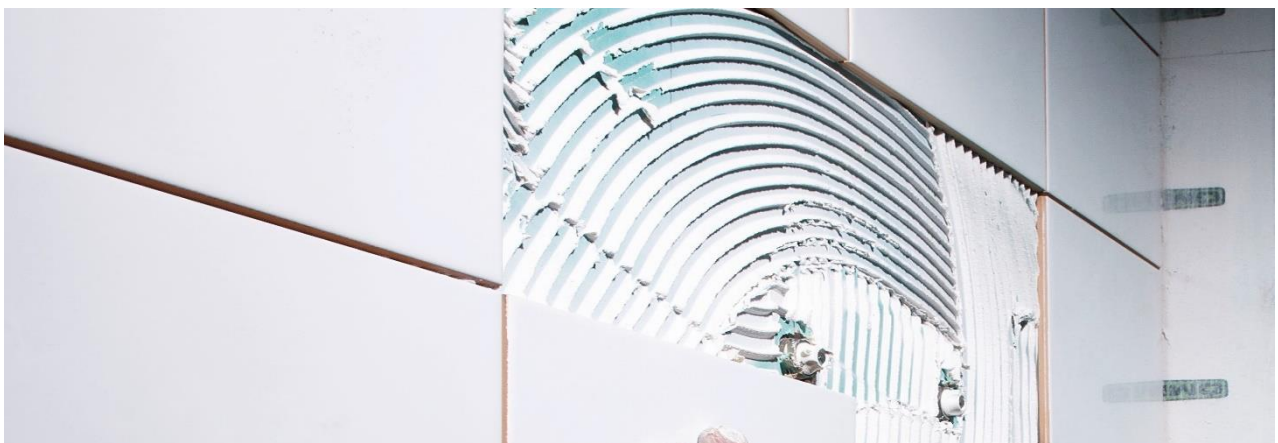
Waarom een richtlijn?

De woningverkoop zit in de lift, waardoor aan de voorkant weer meer nieuwbouwprojecten worden gerealiseerd. Aan de achterkant is dit een aanjager voor de renovatiemarkt. In dergelijke nieuwbouw- en renovatiewerken komen veel bouwdisciplines samen. Al deze disciplines zijn in de afgelopen jaren sterk veranderd.

Met de focus op duurzaam, groen, ontzorgen, en vooral de snelheid van bouwen, proberen we in de gehele bouwketen de lat hoger te leggen. Tegelijkertijd gebeurt dit met minder mankracht. We mogen ons dan ook terecht afvragen of het er voor alle disciplines beter op is geworden. Of maken we het elkaar eigenlijk alleen maar lastiger, doordat we door met de hogere werkdruk net niet het gewenste vakwerk en kwaliteit kunnen leveren. En daarmee misschien zelfs onbewust het voor elkaar krijgen mogelijke "problemen – risico's" bij een ander neer te leggen. Een richtlijn schept duidelijkheid.

Ondergronden die eigenlijk net niet voldoen

Zo word je als hardwerkend tegelzetter met alle diploma's op zak geconfronteerd met ondergronden die eigenlijk net niet voldoen. Of dat je aan de slag moet met keramische tegels of natuursteen van een ondeugdelijke kwaliteit. Hoe ga je hier mee om? Als je in dat geval de vloer volgens vakmanschap hebt aangebracht en er ontstaat een discussie, is de opmerking al snel: "Dan had je ze er niet in moeten leggen". Om in de praktijk niet met de nalatigheid of mindere kwaliteit van materiaal en arbeid van een ander geconfronteerd te worden, is deze richtlijn geschreven.



Do's en dont's bij geschillen en aansprakelijkheden

De richtlijn maakt integraal onderdeel uit van de BRL 1011 "Beoordelingsrichtlijn voor het aanbrengen van tegelwerk". Deze URL en BRL bieden u als vakman ondersteuning in het beoordelen of bijvoorbeeld een ondergrond wel of niet aan de gestelde eisen voldoet: Hol, bol, uit het lood, te nat, verzopen, verbrand ... Vergeet niet dat u in veel gevallen voor aanvang van uw werkzaamheden zelf controles moet uitvoeren, ondeugdelijke aspecten moet vast leggen en dit voor aanvang van de werkzaamheden moet melden. Het is zeer belangrijk dat u de URL 35-101 en BRL 1011 leest en zich verdiept in de do's en dont's. Hiermee kunt u per project bepalen welke geschillen en aansprakelijkheden bij u horen en welke niet.

Wet kwaliteitsborging

De wet Kwaliteitsborging voor het bouwen zal per 1 januari 2022 van kracht worden. Het doel hiervan is om voor het opgeleverde werk in de bouw, aan te tonen dat dit is uitgevoerd volgens de gemaakte kwaliteitsafspraken en regels. Denk aan het actuele bouwbesluit. Dit houdt in dat ook de tegelzetter zijn kwaliteit moet (waar)borgen. Als deze zijn werk uitvoert en toetst aan de hand van de URL 35-101, biedt dat voor hem meer zekerheid en vertrouwen in de juiste kwaliteit.

Informatie

De uitvoeringsrichtlijn tegelzetten URL 35-101 en de BRL 1011 kunt u vinden op www.vlk.nu. Volg de VLK en de laatste ontwikkelingen op social media.



In de URL 35-101 komen aan bod:

- Algemeen
- Eisen te stellen aan het ontwerp.
- Eisen te stellen aan de ondergrond.
- Eisen te stellen aan de toegepaste materialen.
- Eisen te stellen aan de verwerkingsomstandigheden.
- Eisen te stellen aan het aanbrengen van tegelwerk.
- Eisen te stellen aan het gerede tegelwerk.
- Titels vermelde documenten.

Bijlage 1 Checklist uitvoering wandtegelwerk

Bijlage 2 Checklist uitvoering vloertegelwerk

Bijlage 3 Formulier melding gebreken

ondergrond / werkomstandigheden

Bijlage 4 Locatie steekproef voor de vlakheid van vloeren

Bijlage 5 Codering voegmortel en tegelijm

